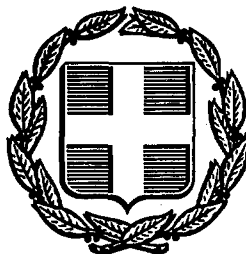


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 12 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 196

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 368 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιοκτησιών στην Κοινότητα Παπαδατών Ν. Αιτωλ/νίας για δημόσια ωφέλεια.

ΤΟ Κ.Σ. ΠΑΠΑΔΑΤΩΝ Ν. ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

Με την 4/1989 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου Παπαδατών του Ν. Αιτωλ/νίας που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 243 και 244 του ΔΚΚ (Π.Δ. 76/85) ως και τις όμοιες του άρθρου 82 του Ν. 1416/84, κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιοκτησιών α) Βάσιου Ιωάννη του Κων. 58,52 Μ2, β) Βάσιου Γεωργίου του Δημητρίου 6,75 Μ2, γ) Βάσιου Χρήστου του Κων/νου 9,35 Μ2, δ) Κρίκου Αθανασίου του Ιωάννη 17,81 Μ2, ε) Βάσιου Γιαννούλα του Δημητρίου 26,13 Μ2 και στ) Βάσιου Χρήστου του Κων/νου 36,13 Μ2, δηλ. συνολικά τετραγωνικά μέτρα 154,42 Μ2, για λόγους δημόσιας ωφέλειας, δηλ. για τη διάνοιξη κοιν. δρόμου ανατολικά του πρόσφατα επικαλυφθέντος χειμάρρου προς δημιουργία πεζόδρομου, υπέρ και με δαπάνη της Κοινότητας.

Παπαδάτες, 3 Απριλίου 1989

Ο Πρόεδρος της Κοινότητας

ΑΝΔΡΕΑΣ ΓΑΒΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 54465Α/4286 (2)

Ειδοποίηση για παρακάταθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του ορίου των Δήμων Ηρακλείου και Μεταμόρφωσης Αττικής που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 3ου Γυμνασίου Ηρακλείου Ν. Αττικής.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 4997/1974/3.9.1985 (ΦΕΚ 685/Δ/13.11.85 κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας, Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 676,44 $μ^2$ (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 687,40 $μ^2$), που βρίσκεται στην περιοχή του ορίου των Δήμων Ηρακλείου και Μεταμόρφωσης Αττικής στους δρόμους Δύσεως (Αγ. Νεκταρίου) και Πραξιτέλους (Ο.Τ. 439β Μεταμόρφωσις ή Ο.Τ. 202Α Ηρακλείου Αττικής) και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 3ου Γυμνασίου Ηρακλείου Ν. Αττικής κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την Π37/3.11.1987 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το Νο 166/23.3.1989 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 13.880.190 δρχ.

Αθήνα, 28 Μαρτίου 1989

Ο Αναπληρωτής Διευθυντής Συντονιστής

Μ. ΓΕΩΡΓΑΚΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2214 (3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου, που βρίσκεται επί της προκυμαίας και της οδού Ερμού, αρ. 52, στην πόλη της Μυτιλήνης (Εστιατόριο ΑΒΕΡΩΦ), φερόμενου ως ιδιοκτησία του «Κέντρου Εκπαίδευσης και Αποκατάστασης Τυφλών» και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης και της χρήσης του ως εστιατόριο.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2) αυτού όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 1772/88 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/88» «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις (ΦΕΚ 91/Α/88).

2. Το αριθ. 1/1986 Π.Δ/γμα «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού.

3. Το αριθ. 359/1986 Π.Δ/γμα «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 158/Α/86) και ειδικότερα το άρθρο 5 (παρ. 1, Ε και παρ. 2, Ε, 8) αυτού.

4. Το αριθ. 51/1988 Π.Δ/γμα «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 19/Α/1988) και ειδικότερα το άρθρο 5 (παρ. 1, εδ. γ' και παρ. 2, εδ. γ') αυτού.

5. Την αρ. 636/1.4.86 (ΦΕΚ 188/Β/17.4.88) απόφαση του Υπουργού Αιγαίου «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στο Γενικό Γραμματέα και του δικαιώματος να υπογράφουν «Με εντολή Υπουργού» στους Προϊσταμένους Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Αιγαίου».

6. Την από 19.5.88 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, την οποία υιοθετεί η Δ/νση Περιφερειακής Ανάπτυξης, Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου με την από 3.3.1989 εισήγησή της.

7. Τις από 29.8.1988 αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων «Κέντρο Εκπαίδευσης και Αποκατάστασης Τυφλών».

8. Την από 16.3.1989 εισήγηση της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης, Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο και καθορίζεται η χρήση του ως εστιατόριο το κτίριο, που βρίσκεται επί των οδών Κουντουριώτου και Ερμού, αριθ. 52, στην προκυμαία της πόλης της Μυτιλήνης, φερόμενο ως ιδιοκτησία «Κέντρου Εκπαίδευσης και Αποκατάστασης Τυφλών», όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου, με την υπ' αριθ. /1989 πράξη του, συνοπτικό αντίγραφο του οποίου δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο (εστιατόριο ΑΒΕΡΩΦ) απαγορεύεται η αλλαγή της χρήσης του καθώς και κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιβάλλεται η επισκευή και η αποκατάσταση του διατηρητέου κτιρίου. Τα κουφώματα του ισογείου προς την προκυμαία θα αντικατασταθούν με ξύλινα της ίδιας μορφολογίας με αυτά της όψεως επί της οδού Ερμού και θα είναι βαμμένα (όχι φυσικό χρώμα ξύλου) στα παραδοσιακά χρώματα που θα εγκρίνει η αρμόδια Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

4. Επιτρέπεται η επισκευή και ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς και στατικούς εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του διατηρητέου κτιρίου.

5. Επιτρέπεται η προσθήκη ενός ορόφου στο προς την προκυμαία τμήμα του κτιρίου, κατ' επέκταση του ήδη υφισταμένου όρου σύμφωνα με τα υπάρχοντα στοιχεία για την αρχική του μορφή μετά από γνωμοδότηση της αρμόδιας ΕΠΑΕ και έγκριση της μελέτης από το Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου.

6. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο κτίριο. Επιβάλλεται η διατήρηση της παλιάς πινακίδας με την επιγραφή «ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΝ Ο ΑΒΕΡΩΦ» στην όψη προς την προκυμαία.

7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και τον περιβάλλοντα χώρο του απαιτείται έγκριση της επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

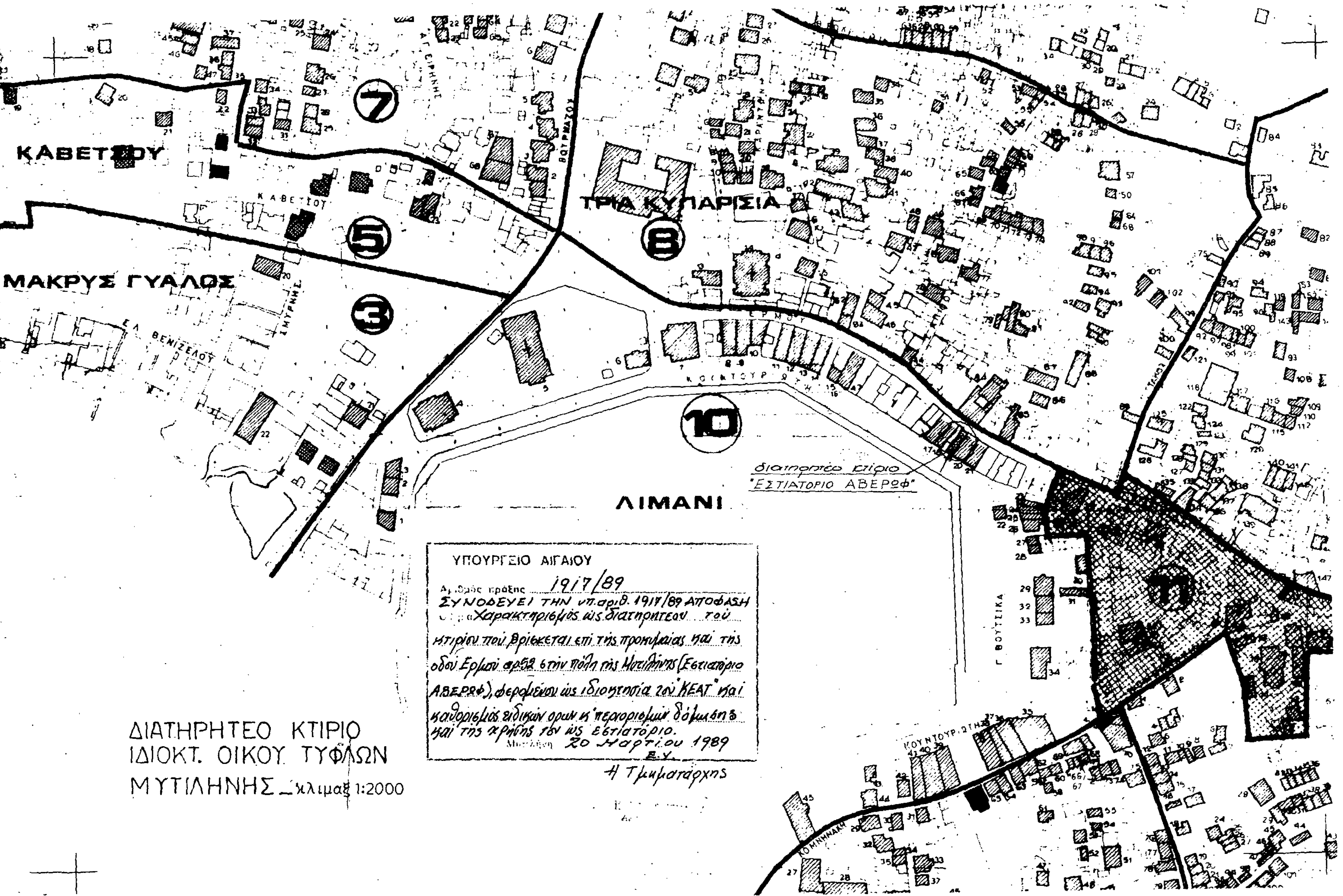
8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 4 Απριλίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ


ΚΑΒΕΤΣΟΥ
ΜΑΚΡΥΣ ΓΥΑΛΟΣ
ΤΡΙΑ ΚΥΠΑΡΙΣΙΑ
ΛΙΜΑΝΙ
διατηρητέο κτίριο
"ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ ΑΒΕΡΩΦ"
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ
1917/89
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ υπ. αριθ. 1917/89 ΑΠΟΦΑΣΗ
20 Μαρτίου 1989
Η Τμηματάρχης
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ
ΙΔΙΟΚΤ. ΟΙΚΟΥ ΤΥΦΛΩΝ
ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ _κλιμαξ 1:2000

Αριθ. 32784/1310 (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αλίμου (ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 842/1980 Π.Δ/τος «Περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινών πράξεων ατομικού χαρακτήρος κλπ.» (Α' 208).

4. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 23 τουΝ. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 (παρ. 1β και 2) του Ν.Δ/τος 183/1986 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους νομάρχες» (Α' 70).

6. Την αριθ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 142).

7. Το αριθ. 49973/21.11.1988 έγγραφο της Διεύθυνσης Γ2 προς τον δήμο Αλίμου για τήρηση της νόμιμης διαδικασίας και ότι η προθεσμία του άρθρου 30 (παρ. 3) του Π.Δ/τος 76/85 (Α' 27) πέρασε άπρακτη.

8. Τις αριθ. 370/1988, 2/1989 και 24/1989 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αλίμου (Ν. Αττικής) στην παραλιακή λεωφόρο Ποσειδώνος με τη μετατόπιση της ρυμοτομικής γραμμής, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 32784/1989 πράξη του.

Ακριβές αντίγραφο του παραπάνω διαγράμματος θα είναι αναρτημένο για 20 ημέρες από τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο Τμήμα Αρχείου Σχεδίων της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, οδός Αμαλιάδος αριθ. 17, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Απριλίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

Αριθ. 28177/835 (5)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 2,3 και 7 του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 842/1980 Π.Δ/τος «Περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινών πράξεων ατομικού χαρακτήρος κ.λπ.» (Α' 208).

4. Τις διατάξεις της παραγρ. 1 του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 2 παράγρ. α του Ν.Δ/τος 183/1986 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους νομάρχες (Α' 70).

6. Την υπ' αριθ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 142).

7. Τις υπ' αριθ. 617/1988 και 961/1988 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Αθηνών.

8. Την υπ' αριθ. 371/1988 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών στο τμήμα της πόλης που έχει χαρακτηρισθεί ως παραδοσιακό με το από 21.9.1979 Π.Δ/γμα (Δ' 567) στην περιοχή που περικλείεται από τις οδούς Πειραιώς και Θεσσαλονίκης και ειδικότερα στα Ο.Τ. 107 και 108, με την μετατόπιση ρυμοτομικών γραμμών και τη μετατροπή αυτών σε κοινόχρηστους χώρους, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 28177/1989 πράξη του. Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος αυτού θα είναι αναρτημένο για είκοσι (20) ημέρες τουλάχιστον από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής, στο Τμήμα Αρχείου Σχεδίων της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, οδός Πουλίου και Αμαλιάδος 17, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Μαρτίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

Αριθ. ΤΠ 1648 (6)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοροποίησης του οικισμού ΑΡΚΙΤΣΑΣ, Ν. Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

2. Τις διατάξεις του από 18.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87) «τροποποίησης των από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) και από 20.8.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 414 Δ'/30.8.85).

3. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την 4/89 θέμα 8ο γνωμοδότηση του Σ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Νομού Φθ/δας.

6. Την 24/89 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Όρια οικισμού:

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αρκίτσας που περικλείεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 19α, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 33α, 34, 35, 36 όπως φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσης, σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Γενικοί όροι δόμησης:

Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Εντός των ορίων του οικισμού να ισχύουν οι όροι και περιορισμοί που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85 και τις τροποποιήσεις του σύμφωνα με το Π.Δ. ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87 και ειδικότερα η αρτιότητα καθορίζεται σε 1000 τ.μ.

3. Κατηγοροποίηση του οικισμού

Για τον οικισμό Αρκίτσας καθορίζεται η ένταξή του στις παρακάτω κατηγορίες:

α) Θέση στο χώρο: Παραλιακός

β) Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος

γ) Δυναμικότητα: Δυναμικός

δ) Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός

ε) Μέγεθος: Μεσαίος

4. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων

του οικισμού πρέπει να θεωρείται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολ/μίας και Πολ/κών Εφ/γων της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 όπως τροποποιήθηκε με το 18.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87).

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) καθώς και στο Δ/γμα της 18.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87).

Το διάγραμμα Π1.1 της οριοθέτησης του οικισμού σε κλίμακα 1:5000 θ' αναρτηθεί στο πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεδομικών Εφαρμογών επί ένα Δεκαπενθήμερο.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 20 Μαρτίου 1989

Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ

Αριθ. ΤΠ 1650 (7)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοροποίησης του οικισμού Ν. Κρίκελο, Ν. Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

2. Τις διατάξεις του από 18.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87) «τροποποίησης των από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) και από 20.8.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 414 Δ'/30.8.85).

3. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την 4/89 θέμα 11ο γνωμοδότηση του Σ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Νομού Φθ/δας.

6. Την 6/88 θέμα 4ο απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

7. Την 29.4.87 γνωμοδότηση της Ε.Ν.Ε.Ν. Νομού Φθ/δας, αποφασίζουμε:

Όρια οικισμού:

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Ν. Κρίκελο που περικλείεται από τα σημεία 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8 όπως φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσης, σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Γενικοί όροι δόμησης:

Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Εντός των ορίων του οικισμού να ισχύουν οι όροι και περιορισμοί που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85 και τις τροποποιήσεις του σύμφωνα με το Π.Δ. ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87 και ειδικότερα η αρτιότητα καθορίζεται σε 1000 τ.μ.

3. Κατηγοροποίηση του οικισμού

Για τον οικισμό Νέο Κρίκελο καθορίζεται η ένταξή του στις παρακάτω κατηγορίες:

α) Θέση στο χώρο: Περιαστικός

β) Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος

γ) Δυναμικότητα: Δυναμικός

δ) Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός

ε) Μέγεθος: Μεσαίος

4. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού πρέπει να θεωρείται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολ/μίας και Πολ/κών Εφ/γων της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 όπως τροποποιήθηκε με το 18.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87).

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) καθώς και στο Δ/γμα της 18.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87).

Το διάγραμμα Π1.1 της οριοθέτησης του οικισμού σε κλίμακα 1:5000 θ' αναρτηθεί στο πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεδομικών Εφαρμογών επί ένα Δεκαπενθήμερο.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 20 Μαρτίου 1989

Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ

Αριθ. ΤΠ 1649 (8)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοροποίησης του οικισμού Μελίσσια του Δήμου Στυλίδας και τροποποίηση της αριθ. ΤΠ 5437/86 Απόφαση Νομάρχη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

2. Τις διατάξεις του από 18.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87) «τροποποίησης των από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) και από 20.8.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 414 Δ'/30.8.85).

3. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την 4/89 θέμα 10ο γνωμοδότηση του Σ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Νομού Φθ/δας, αποφασίζουμε:

Όρια οικισμού:

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Μελίσσια του Δήμου Στυλίδας που περικλείεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 1 όπως φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσης, σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Γενικοί όροι δόμησης:

Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Εντός των ορίων του οικισμού να ισχύουν οι όροι και περιορισμοί που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85 και τις τροποποιήσεις του σύμφωνα με το Π.Δ. ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87 και ειδικότερα η αρτιότητα καθορίζεται σε 1000 τ.μ.

3. Κατηγοροποίηση του οικισμού

Για τον οικισμό Μελίσσια Δήμου Στυλίδας καθορίζεται η ένταξή του στις παρακάτω κατηγορίες:

α) Θέση στο χώρο: Τουριστικός

β) Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος

γ) Δυναμικότητα: Στάσιμος

δ) Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός

ε) Μέγεθος: Μικρός

4. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού πρέπει να θεωρείται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολ/μίας και Πολ/κών Εφ/γων της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 όπως τροποποιήθηκε με το 18.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87).

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ'/3.5.85) καθώς και στο Δ/γμα της 18.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ'/23.2.87).

Το διάγραμμα Π1.1 της οριοθέτησης του οικισμού σε κλίμακα 1:5000 θ' αναρτηθεί στο πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεδομικών Εφαρμογών επί ένα Δεκαπενθήμερο.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στην

Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 20 Μαρτίου 1989

Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΦΡΑΓΚΙΑΔΑΚΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(9)

Ειδοποίηση γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως: α) Λόγω προσκυρώσεως οικοπεδικού τμήματος εμβαδού 33,50 τ.μ. και β) λόγω ρυμοτομίας οικοπεδικού τμήματος εμβαδού 66,50 υπέρ παντός αναγνωρισθησομένου δικαιούχου στη Θεσ/νίκη.

Με τη 19057/29.3.1989 πράξη καταθέσεως του Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Τριαντάφυλλου Τσαγανά - Ταχατζά, ο Αστέριος Τζήκας του Αναστασίου κατέθεσε το 438733 της 29ης Μαρτίου 1989 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Υπ/τος Θεσ/χης) δραχμών πέντε εκατομμυρίων εννεακοσίων σαράντα χιλιάδων (5.940.000), ως προσωρινή αποζημίωση, υπέρ παντός αναγνωρισθησομένου δικαιούχου εκ της προσκυρώσεως και ρυμοτομίας οικοπεδικών τμημάτων κειμένων εντός της πόλεως Θεσσαλονίκης επί της οδού Καρακάση και πλατείας Μακεδονίας μετονομασθείσης ως Πλατείας «Καούδη», η οποία καθορίστηκε με την 5214/1988 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, δηλ: α) Δρχ. 1.950.000 για προσκυρούμενο τμήμα εμβαδού 32,50 τ.μ. σύμφωνα με την 2615/1968 πράξη τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως της Δ/σεως Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Θεσσαλονίκης που επικυρώθηκε με την 70562/25.11.1968 απόφαση Νομαρχίας Θεσσαλονίκης εμφαινόμενο στην πράξη με τα στοιχεία 22-23-24-25-22, β) Δρχ. 3.990.000 για ρυμοτομούμενο τμήμα εμβαδού 66,50 τ.μ. σύμφωνα με την 3706/1975 πράξη τακτοποιήσεως, που επικυρώθηκε με την υπ' αριθ. Τ.Υ. 31032/7.10.1975 απόφαση της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης εμφαινόμενο στην πράξη με τα στοιχεία 22ερ-30ερ-38ερ-37ερ-25ερ-22ερ. Τα απαλλοτριούμενα τμήματα φέρονται στην πράξη τακτοποιήσεως ως ανήκοντα στην Αικατερίνη Αλβανού και η υπόχρεως ιδιοκτησία φέρεται ως ανήκουσα στην Αναστασία χήρα Ανέστη Αζά, Ευάγγελο Αζά και Ελευθερία χήρα Σωτηρίου Τουμπέλη.

Θεσσαλονίκη, 3 Απριλίου 1989

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΙΤΗΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(10)

Στο ΦΕΚ 657/13.9.1988 τ.Δ' στο οποίο δημοσιεύτηκε η Β. 901/529/30.8.1988 απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για τις ανάγκες του Λιγνιτικού Κέντρου Πτολεμαΐδας - Αμυνταίου στις κτηματικές περιοχές των Κοινοτήτων Καριοχωρίου και Προαστίου του νομού Κοζάνη, διορθώνεται ο τίτλος του δεύτερου Υπουργού τόσο στην επικεφαλίδα όσο και στο χώρο της υπογραφής, από το εσφαλμένο «ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ», στο ορθό «ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ».

(Από το Υπουργείο Οικονομικών)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ